

Lieu

Hôtel Mercure Château Perrache, 12 cours de Verdun Rambaud, Esplanade de la gare, 69002 Lyon

Toutes les infos pratiques sur : www.rnei.fr/le-lieu/

Vous en êtes en situation de handicap et vous souhaitez suivre les RNEI, contactez-nous ! Nous mettons tout en œuvre pour trouver une solution adaptée. Contact référent Handicap : formation@groupe-edilaix.com

Publics & Pré-requis

Professionnels en activité : Experts immobiliers, experts fonciers, experts judiciaires, notaires, Clercs, géomètres-experts, avocats spécialisés, cadres des collectivités locales et territoriales, directeurs immobiliers, investisseurs et gestionnaires immobiliers, administrateurs de biens... Aucun pré-requis exigé pour cette action de formation.

Objectifs

Anticiper l'évolution des marchés immobiliers | Assimiler les récentes réglementations | Appréhender les enjeux économiques, juridiques et financiers de l'expertise | Appréhender l'analyse et Les méthodes d'évaluation | Rédiger le rapport d'expertise

Suivi pédagogique

Questionnaires d'attentes, de satisfaction et de validation d'acquis post-formation.

Certifications et homologations



- Plus d'informations sur les prises en charge : www.rnei.fr/prise-en-charge/
- Homologation Conseil Supérieur du Notariat en cours

Protection des données personnelles

Les données recueillies sur ce bulletin d'inscription sont traitées par Edilaix pour la gestion de votre inscription. Elles sont conservées pendant une durée conforme à la législation en vigueur. Conformément au RGPD (UE) 2016/679, vous pouvez exercer votre droit d'accès aux données, de rectification, d'effacement, de restitution par courrier postal ou électronique.

Conditions de vente

Toutes les conditions générales de vente à retrouver sur le site www.rnei.fr/cgv/

Condition particulière : l'inscription à ces Rencontres n'est effective qu'à la réception du règlement ou à la réception de l'avis de prise en charge de l'Action de formation par un organisme collecteur. Nous vous adressons votre facture et votre convention de formation.

Rétractation

En vertu des dispositions du Code de la consommation, le participant (considéré comme consommateur) dispose d'un délai de rétractation de 14 jours à compter de son inscription. Cette rétractation pourra s'effectuer par courrier postal ou électronique à charge pour le participant de conserver une preuve de l'envoi dans le délai de rétractation. Toutefois, conformément à ce qui est prévu au 1° de l'article L. 121-21-8 du Code de la consommation, le droit de rétractation ne pourra plus être exercé à compter de la date de début des Rencontres et ce, même si 14 jours ne sont pas écoulés depuis l'inscription. En complétant le présent bulletin d'inscription, le participant certifie avoir pris connaissance des conditions exposées ci-avant dans lesquelles s'exerce son droit de rétractation.

EDILAIX, 33 cours de Verdun-Récamier - CS 30241 - 69287 LYON CEDEX 02.

Société d'édition et de formation juridiques immobilières, enregistrée sous le n° 826 912 727 69.

Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'État. SAS au capital de 90 000 €, RCS de Lyon 524 427 135.

Renseignements financements, programmes ou inscription :

Par téléphone au 04 72 49 79 11, par mail : formation@groupe-edilaix.com

ou visitez sur www.rnei.fr



7^{ème}
édition

RNEI

Nombre
de places limité

Rencontres Nationales de l'Expertise Immobilière

L'événement annuel interprofessionnel de l'expertise immobilière

Lyon | Centre Perrache



Jeudi 2 & vendredi 3 décembre 2021

Formation

DISPENSÉE OU
REMBOURSÉE

* À ce jour, la 7^{ème} édition des Rencontres nationales de l'expertise immobilière, prévue les 2 et 3 décembre à Lyon, aura lieu en présentiel. En cette période de crise sanitaire, nous restons vigilants. Dans le cas où cette édition ne pourrait se tenir, nous reviendrons vers vous pour procéder au report ou à l'annulation de votre inscription. En cas d'annulation, il sera procédé au remboursement des sommes versées.

www.rnei.fr

2 journées | 24 intervenants | 12 ateliers

FORMATIONS | DÉBAT | TABLE RONDE | NETWORKING

Un événement Edilaix

Jusqu'à
14h
de formation
VALIDÉES

JEUDI 2 DÉCEMBRE MATIN (8H30-12H30)

La pratique	Réf. 2-A	Les méthodes	Réf. 2-B	Le droit	Réf. 2-C
TENDANCES Les tendances du marché immobilier Stéphane PEYBERNÈS, Géomètre DPLG, Expert judiciaire, IFEI, CNEI, REV		FISCALITÉ IMMOBILIÈRE La fiscalité lors de la détention Fanny DUCLOY, Expert judiciaire, CNEJI, CNEI		EXPERTISE RURALE Valoriser un plan d'eau Pascal TRINTIGNAC, Conseiller, expert acquacole	
Les valeurs par les bases de données Jean-Yves BOURGUIGNON, Expert judiciaire, géomètre-expert, Président du Comité d'application de la Charte		La fiscalité lors de la cession Nathalie LOOCK, Notaire associé, notaire juriste d'entreprise		La valeur des biens préemptés par les SAFER Laurent HIRZTMANN, Expert agricole et foncier, expert judiciaire, CNEFAF	

Cocktail déjeunatoire en présence des partenaires - Librairie éphémère dédiée à l'expert

VENDREDI 3 DÉCEMBRE MATIN (8H30-12H30)

Les biens	Réf. 3-A	Les méthodes	Réf. 3-B	La pratique	Réf. 3-C
BIENS EN POUPE Le résidentiel Stéphane IMOWICZ, Président d'Ikory, ancien DG du Crédit foncier immobilier, IFEI, FRICS		FONDAMENTAUX L'évolution des méthodes de la Charte Thierry LHUILLIER, Directeur, expert immobilier, ICH, IFEI		JURISPRUDENCE L'actualité de l'expertise immobilière Sophie MUTTER-PUCCHETTI, Expert judiciaire, IFEI, CNEJI, CNEFAF, MIRCS et REV	
Les résidences gérées Aurélié BASNIER, Directeur adjoint CBRE Valuation, IFEI, REV		Méthodes DCF et Covid Albert MALAQUIN, Président Alfa-Patrimoine, CNEJI, IFEI, MRICS		L'actualité des troubles de voisinage Julie BOULEZ-ALLOYEAUX, Expert judiciaire, IFEI, CNEJI	

Cocktail déjeunatoire en présence des partenaires - Librairie éphémère dédiée à l'expert

JEUDI 2 DÉCEMBRE APRÈS-MIDI (14 H-18 H)

Les biens	Réf. 2-D	Le droit	Réf. 2-E	Les méthodes	Réf. 2-F
BIENS À LA LOUPE Les bureaux Philippe GUILLERM, Directeur général adjoint, Cushman & Wakefield expertises, Afrexim, HypZert GmbH		DROITS RÉELS L'évaluation des servitudes Vincent BALP, Géomètre-expert, président de la Commission foncier de l'OGÉ		EXPERTISE FONCIÈRE Les stratégies du promoteur Matthieu MOREAU, Président de Columbus, promoteur, géomètre	
La logistique Marion BACO, Directeur I&L CBRE Valuation		Les méthodologies de valorisation de l'usufruit Jean-Christophe BERNARD, Notaire associé		Calculs de la charge foncière Catherine DARGENT, Expert judiciaire, Baxter France, past president de RICS France et du CACEEI, FRICS	

VENDREDI 3 DÉCEMBRE APRÈS-MIDI (14 H-18 H)

Les biens	Réf. 3-D	Le droit	Réf. 3-E	Les méthodes	Réf. 3-F
BIENS À SUIVRE L'hôtellerie José MARTINS, Expert judiciaire, vice-président de IFEI, REV		EXPERTISE PATRIMONIALE Les liquidations patrimoniales Luc RAVANAS, Notaire associé, docteur en droit		EXPERTISE TECHNIQUE L'immeuble et le réchauffement climatique Franck HOVORKA, Directeur technique et de l'innovation de la FPI, président de RICS France	
Les commerces Serge VITALI, Expert judiciaire, expert foncier, CNEJI, REV		La soule en cas de scission de copropriété ou division en volumes Véronique BACOT-REAUME, Expert judiciaire agréée par la Cour de cassation, spécialiste copropriété & administration de biens		Les pathologies du bâtiment Frédéric CHOLET, Expert judiciaire, spécialité en polluants bâtiments / matériaux et en assainissement	

JEUDI 2 DÉCEMBRE SOIR (À PARTIR DE 18 H)

TABLE RONDE



L'expertise du patrimoine des collectivités publiques

Les enjeux, les experts, les méthodes

En présence d'**Alain CAUMEIL**, administrateur général des finances publiques.

Animée par **Jean-Marc ROUX**, directeur scientifique des éditions Edilaix, maître de conférences Aix-Marseille Université.



Dîner du jeudi et remise du trophée des RNEI 2021

à la personnalité de l'expertise de l'année.

par **Denis FRANÇOIS**, past président de TEGoVA et président d'honneur de l'IFEI

*Sur réservation.

DÎNER*



Calcul du prix (TVA 20%) Inscriptions par demi-journée

- Les deux journées** soit quatre ateliers : 850 € HT soit **1020 € TTC**
- La journée complète** soit deux ateliers : 535 € HT soit **642 € TTC**
- La demi-journée** : 360 € HT soit **432 € TTC**

- Dîner du jeudi 2 avec remise du trophée des RNEI 2021**
à la personnalité de l'expertise de l'année.
40 € HT soit **48 € TTC**

Attention !
Nombre de places limité

OFFRE EARLYBOOKING LES 2 JOURNÉES

pour seulement 790 € HT soit **948 € TTC**
~~au lieu de 850 € HT soit 1020 € TTC~~
(valable pour les inscriptions avant le 30/09/2021 ;
sur internet, utilisez le code **EBOOKRNEI2021**)

- Je m'inscris aux **Rencontres Nationales de l'Expertise Immobilière**. Je coche au dos de ce bulletin les ateliers choisis par demi-journée.
Je règle par chèque à l'ordre de EDILAIX : **33 cours de Verdun-Récamier • CS 30241 - 69287 LYON CEDEX 02**
ou par virement au Crédit mutuel : **Iban FR7610278073060002032390160 Bic CMCIFR2A**

Nom : Prénom : *(en cas de pluralité d'inscrits : dupliquer ce bulletin)*

Fonction : Métier : Organisation :

Adresse : Code postal :

Ville : Tél : Courriel :

Protection des données personnelles.- Les données recueillies sur ce bulletin d'inscription sont traitées par Edilaix pour la gestion de votre inscription. Elles sont conservées pendant une durée conforme à la législation en vigueur. Conformément au RGPD (UE) 2016/679, vous pouvez exercer votre droit d'accès aux données, de rectification, d'effacement, de restitution par courrier postal ou électronique. **Droit à l'image.**- En assistant aux événements organisés par EDILAIX, vous acceptez d'être filmé et photographié. Ces images sont utilisées afin de promouvoir les futurs événements et d'illustrer les articles des revues et du site internet. Conformément à la législation relative au respect du droit à l'image et au respect de la vie privée, vous pouvez refuser l'exploitation de votre image en cochant cette case

Les conditions générales de vente sont disponibles sur www.rnei.fr/cgv/ L'inscription aux Rencontres ne sera effective qu'à réception du règlement. Une facture acquittée ainsi que la convention de règlement vous seront dès lors envoyées. L'attestation de présence sera envoyée à l'issue des Rencontres nationales de l'expertise immobilière.

> Je souhaite recevoir :

- les informations relatives aux nouveautés de la librairie d'Edilaix
- les informations relatives aux événements Edilaix (*colloques, formations*)

Date et lieu

Cachet

Signature



Renseignements et inscriptions :

formation@groupe-edilaix.com, par **téléphone** au 04 72 49 79 11 ou **en ligne** www.rnei.fr

Inscription en ligne :

Scannez ce QR CODE



Je m'inscris aux RNEI, et je choisis un atelier par demi-journée en cochant ci après :

Attention, les ateliers se suivent par demi-journée

JEUDI 2 DÉCEMBRE MATIN (8H30-12H30)

<input type="checkbox"/> Référence "La pratique" 2-A	<input type="checkbox"/> Référence "Les méthodes" 2-B	<input type="checkbox"/> Référence "Le droit" 2-C
TENDANCES Les tendances du marché immobilier Les valeurs par les bases de données	FISCALITÉ IMMOBILIÈRE La fiscalité lors de la détention La fiscalité lors de la cession	EXPERTISE RURALE Valoriser un plan d'eau La valeur des biens préemptés par les SAFER

VENDREDI 3 DÉCEMBRE MATIN (8H30-12H30)

<input type="checkbox"/> Référence "Les biens" 3-A	<input type="checkbox"/> Référence "Les méthodes" 3-B	<input type="checkbox"/> Référence "La pratique" 3-C
BIENS EN POUPE Le résidentiel Les résidences gérées	FONDAMENTAUX L'évolution des méthodes de la Charte Méthodes DCF et Covid	JURISPRUDENCE L'actualité de l'expertise immobilière L'actualité des troubles de voisinage

JEUDI 2 DÉCEMBRE APRÈS-MIDI (14 H-18 H)

<input type="checkbox"/> Référence "Les biens" 2-D	<input type="checkbox"/> Référence "Le droit" 2-E	<input type="checkbox"/> Référence "Les méthodes" 2-F
BIENS À LA LOUPE Les bureaux La logistique	DROITS RÉELS L'évaluation des servitudes Les méthodologies de valorisation de l'usufruit	EXPERTISE FONCIÈRE Les stratégies du promoteur Calculs de la charge foncière

VENDREDI 3 DÉCEMBRE APRÈS-MIDI (14 H-18 H)

<input type="checkbox"/> Référence "Les biens" 3-D	<input type="checkbox"/> Référence "Le droit" 3-E	<input type="checkbox"/> Référence "Les méthodes" 3-F
BIENS À SUIVRE L'hôtellerie Les commerces	EXPERTISE PATRIMONIALE Les liquidations patrimoniales La soulte en cas de scission de copropriété ou division en volumes	EXPERTISE TECHNIQUE L'immeuble et le réchauffement climatique Les pathologies du bâtiment

